

Projektauszug

Stand 04.2010

Unser Büro hat in den letzten 18 Jahren für über 330 Bauvorhaben die Gewerke der Technischen Gebäudeausrüstung geplant und überwacht.

Die auf den folgenden Seiten auszugsweise aufgeführten Projekte sollen einen Überblick über unsere bisherige Tätigkeit und unser Aufgabenfeld ermöglichen. Die Projektauswahl haben wir hierfür in fünf große Bereiche gegliedert:

- ▲ Öffentliche Bauvorhaben
- ▲ Historische Bausubstanz
- ▲ Wohnungsbau
- ▲ Gewerbebau
- ▲ Gutachtertätigkeit und Beratung



Wenn Sie detaillierte Angaben zu einzelnen Projekten wie z.B. Ansprechpartner, Architekturbüro etc. benötigen, stellen wir Ihnen diese gerne zusammen. Weitere Informationen erhalten Sie auch auf unserer Homepage www.ZelanoDohn.de

Öffentliche Bauvorhaben

Projektauszug Stand 04.2010



- ▲ Zweigwerkstatt für 60 Behinderte, Großbottwar, Theo-Lorch Werkstätten aktuell
- ▲ Kindergarten Talstraße Schmiden, Stadt Fellbach aktuell
- ▲ Sanierung Schiller-Schule, Stadt Fellbach aktuell
- ▲ Turnhalle und Ganztagesbereich Wolfgang-Zacher Schule, Stadt Waiblingen aktuell
- ▲ Sanierung Heizungstechnik und MSR Theodor-Heuss-Realschule, Stadt Kornwestheim 2009
- ▲ Mensa/Jugendhaus Schulzentrum Sachsenheim, Stadt Sachsenheim 2009
- ▲ Museumscafe Stihl-Galerie, Stadt Waiblingen 2009
- ▲ Erweiterung Theodor-Heuss-Realschule, Stadt Kornwestheim 2009
- ▲ Fachklassentrakt und Tagesbetreuung, Schiller/Mörrike-Gymnasium, Stadt Ludwigsburg 2008
- ▲ Rathaus Neckarsulm, Sanierung Heizung und MSR, Stadt Neckarsulm 2007
- ▲ Berufsschulzentrum Backnang, Landkreis Rems-Murr 2006
- ▲ Salier-Grund- und Hauptschule, Ganztageschule, Stadt Waiblingen 2005
- ▲ Neubau Neuapostolische Kirche Hohenhaslach, Gewerke HLS 2004
- ▲ Neubau Kindergarten "Im Städele", Waldenbuch, Gewerke HLS 2003
- ▲ Amorbachschule Neckarsulm, Sanierung Heizung und MSR, Stadt Neckarsulm 2003
- ▲ Neubau Feuerwehrggerätehaus Lauffen a.N., Stadt Lauffen a.N.
- ▲ Technische Dienste Ludwigsburg, Stadt Ludwigsburg
 Umbau und Sanierung der HLS-Technik in Werkstätten, Verwaltung und Lager
- ▲ Albert-Knapp-Heim Ludwigsburg, Stiftung evang. Altenheim Ludwigsburg
 Umbau und Sanierung zum Pflegeheim (8000m²) im laufenden Betrieb
- ▲ verschiedene Kesselsanierungen, Evang. Gesamtkirche Ludwigsburg 2002
- ▲ Turn- und Festhalle Fellbach-Oeffingen, Stadt Fellbach 2001
- ▲ Jugend/Bürgertreff Ludwigsburg, Stadt Ludwigsburg 2001
- ▲ Evang. Gemeindekindergarten Korb 2001
- ▲ Grundschule Korb-Kleinheppach, Gemeinde Korb 1999
- ▲ Umweltzentrum Landesgartenschau Plochingen 1997



Historische Bausubstanz

Projektauszug Stand 04.2010



- ▲ Sanierung Feuerseehalle, Stadt Ludwigsburg
Sanierung und Neubau Gewerke HLS 2008
- ▲ Sanierung Rommelmühle, Bietigheimer Wohnbau
Sanierung und Neubau Gewerke HLS im laufenden Betrieb 2007
- ▲ Sanierung Heimatmuseum Neckarsulm, Stadt Neckarsulm
Sanierung und Neubau Gewerke HLS 2006
- ▲ Doppelhaus "Le Corbussier" Stuttgart-Weißenhof, Wüstenrot-Stiftung
Bauzeitliche Rekonstruktion des Bauhaus-Gebäudes von 1927 2005
- ▲ 5 historische Torhäuser Ludwigsburg, Stadt Ludwigsburg
Sanierung Heizung und Sanitär 2004
- ▲ Umbau eines historischen Lagergebäudes in ein Mehrfamilienhaus in Backnang
Neuinstallation Heizung und Sanitär 2004
- ▲ Oststallungen Karlskaserne Ludwigsburg, Stadt Ludwigsburg
Sanierung Theater und Werkstattbereich, Gewerke HLS 2003
- ▲ Bahnhof Gerstetten, Gemeinde Gerstetten
Totalsanierung denkmalgeschützter Bausubstanz,
Gewerke HLSE 2000 - 2001
- ▲ Foyer/WC-Anlagen Karlskaserne, Stadt Luwigsburg
Sanierung der WC-Anlagen, Gewerke HLS 2000
- ▲ Kunstzentrum Karlskaserne Ludwigsburg, Stadt Ludwigsburg
vollständige Sanierung und Umnutzung, HLS-Technik für 6.000 m² Gesamtfläche 1999 - 2001
- ▲ Wohn-/Geschäftshaus in Großheppach
vollständige Sanierung mehrerer historischer Gebäude im Ortskern 1998



Wohnungsbau

Projektauszug Stand 04.2010



- ▲ 103 Wohneinheiten, Westend Ostfildern, Hofkammer Baden-Württemberg aktuell
- ▲ 24 exklusive Wohneinheiten, Wobachstraße Bietigheim, Bietigheimer Wohnbau aktuell
- ▲ 22 Reihenhäuser, Kornwestheim, Bietigheimer Wohnbau aktuell
- ▲ 27 Wohneinheiten, Karlstraße 24, Ludwigsburg, Hofkammer Baden-Württemberg aktuell
- ▲ 46 Wohneinheiten, Heinrichshöhe Nürtingen, Hofkammer Baden-Württemberg 2009
- ▲ 74 Wohneinheiten, Scharnhauer Park, Hofkammer Baden-Württemberg 2006 - 2009
- ▲ 3 Mehrfamilienhäuser Eichenweg, 34 Wohneinheiten, Bietigheimer Wohnbau aktuell
- ▲ Modernisierung Wohnblocks in mehreren Bauabschnitten, Geislinger Str. Stuttgart-Wangen, SWSG 2007 - aktuell
- ▲ Wohnhaus Moser, Hochberg, Pelletkessel, kontrollierte Lüftung mit WRG, Solaranlage 2007
- ▲ Modernisierung 18 Wohneinheiten, Eberhardtstraße, Sadt Fellbach 2007
- ▲ Mehrfamilienhaus 24 Wohneinheiten, Kornwestheim, Bietigheimer Wohnbau 2006
- ▲ 9 Doppelhäuser, Stuttgart-Steinhaldenfeld, SWSG 2006
- ▲ Mehrfamilienhaus mit gesamt 15 Wohneinheiten, Ambulante Hilfe 2005
- ▲ 17 Doppelhäuser mit Tiefgaragen, Scharnhauer Park, Hofkammer BW 2004
- ▲ 5 Mehrfamilienhäuser 62 Wohneinheiten, Bietigheim-Bissingen, Bietigheimer Wohnbau 2004
- ▲ Wohnhaus Huber, Oberriexingen, Passivhaus mit kontrollierter Lüftung 2002
- ▲ 12 Reihenhäusern und 15 freistehende Häuser, Scharnhauer Park, Hofkammer BW 2000 - 2001
- ▲ 2 Reihenhauswohnanlagen, Remseck-Aldingen 1998 - 2000
- ▲ 5-Familienhaus, Stgt.-Vaihingen 2001
- ▲ 18-Familienhaus, Kreuzäcker, Bietigheim 2000
- ▲ Wohnhaus mit 18 Wohneinheiten, 74321 Bietigheim 1999
- ▲ Reihenhauswohnanlage, 71332 Waiblingen Korber Höhe II, Niedrigenergiebauweise 1996
- ▲ 8-Familienhaus, 71332 Waiblingen Korber Höhe II, Niedrigenergiehaus 1995



Gewerbepbau

Projektauszug Stand 04.2010



aktuell

- ▲ Diakonie/Sozialstation, Karlstraße 24, Evang. Kirchenpflege Ludwigsburg
 Gewerke HLS, Tiefgaragenentlüftung und Entrauchung 2004
- ▲ Bürogebäude 1200 m² mit Tiefgarage, Scharnhäuser Park, Hofkammer BW
 Gewerke HLS, Tiefgaragenentlüftung und Entrauchung 2002
- ▲ Sanierung Wohn- und Geschäftshaus, Filderstadt-Bonlanden
 Gewerke HLS, Tiefgaragenentlüftung und Entrauchung 2000
- ▲ Industriehallen Löblein, Remshalden-Gerstetten
 Sanierung der Heizungs/Lüftungsanlagen 1998
- ▲ Wohn- und Geschäftshaus mit Bankfiliale, Arztpraxen, Büros, 71332 Waiblingen 1996
- ▲ Bananenkammern Edeka Landsberg
 Kaltwasserversorgung für Bananenkammern 1996
- ▲ Umbau Testcenter SANDVIK GmbH, 70736 Fellbach
 Lüftungstechnische Anlagen für variablen Versuchsbetrieb 1996
- ▲ Erdbeerlager-Kühlräume, 94431 Ganacker
 Kaltwasserversorgung für Kühlräume, 244 kW 1995
- ▲ Erdbeerlager-Kühlräume, 76228 Karlsruhe
 Kaltwasserversorgung für Kühlräume, 120 kW 1994
- ▲ Fertigungshalle 500 m², 04617 Lödla
 Brennwertheizungsanlage mit Industriefußbodenheizung 1994
- ▲ Verwaltungsgebäude Bader, 75181 Pforzheim
 Kälteanlagen 780 kW mit Eisspeicherung und freier Kühlung 1993
- ▲ Ärztehaus mit Tiefgarage, 04229 Leipzig, 1.722 m² zzgl. Tiefgarage 1993
- ▲ Versuchsklimakammer für Pilzzucht, 85350 Uni München 1993
- ▲ Autohaus Fischer, 73666 Baltmannsweiler
 Ausstellungsräume, Werkstatt und Wohntrakt 1992
- ▲ Produktionshallen Fa. Frigotec, 06188 Landsberg
 2 Produktionshallen (à 1800 m²) mit Bürotrakt 1992
- ▲ Hotel Hahnen, 71404 Korb
 25 Zimmer mit Dachwohnung, Kühlanlagen mit Wärmerückgewinnung 1992 - 1993
- ▲ Mälzerei Landsberg, 06188 Landsberg
 Kombinierte Lüftungs-/Kälteanlage für 420 Tonnen Gerste 1992



Gutachtertätigkeit

Projektauszug Stand 04.2010



- | | |
|---|-------------|
| ▲ Heizungsschaden Domo-Haus Sindelfingen, K&P Immobilienmanagement
Gutachten Heizungstechnik | 2010 |
| ▲ Heizungstechnik WEG Turmalinweg Heumaden, A&R Hausverwaltung
Gutachten Heizungstechnik | 2010 |
| ▲ Brandschaden Schulzentrum, Talheim, WGV-Versicherungen Stuttgart
Gutachten für Gewerke HSE | 2003 |
| ▲ Brandschaden Asylantenheim Fellbach, WGV-Versicherungen Stuttgart
Gutachten für Gewerke HSE | 2002 |
| ▲ Maßnahmenkatalog zur Mängelbeseitigung, Gewerke HLS,
Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage, Filderstadt | 2000 |
| ▲ Machbarkeitsstudie und Lastenheft eines Fitness-Studios, Gewerke HLS,
Stuttgart - Zentrum | 2000 |
| ▲ Rohrnetzhydraulik von Kälteanlagen,
Beratung zu verschiedenen Projekten, Fa. Frigotec, 06188 Landsberg | 1995 - 2000 |
| ▲ Bauphysik - Wärmedämmung - Wärmeschutznachweis,
Beratung zu verschiedenen Projekten, insbesondere Niedrigenergiehäuser | 1994 - 2001 |
| ▲ Gutachten zur Installation eines BHKW-Moduls in einer Sporthalle, 71404 Korb | 1999 |
| ▲ Gutachten über Kosten der unterlassenen Instandhaltung, Gewerke HLSE,
Geschäftshaus am Stuttgarter Marktplatz | 1998 |
| ▲ Brandschaden Kindergarten Schwieberdingen, WGV-Versicherungen Stuttgart
Gutachten für Gewerke HSE | 1998 |
| ▲ Untersuchungen zur Warmwasserversorgung eines Fitness-Studios, Gewerk HS,
Stuttgart – Zuffenhausen | 1998 |
| ▲ Brandschaden Hallenbad Sachsenheim, WGV-Versicherungen Stuttgart
Gutachten für Gewerke HLSE | 1997 |
| ▲ Brandschaden Sporthalle Löchgau, WGV-Versicherungen Stuttgart
Gutachten für Gewerke HLSE | 1997 |
| ▲ Kondensat aus Gasbrennwertkesseln, Mengenmessung und Bewertung,
Stadtwerke Fellbach | 1996 |
| ▲ Gutachten über HLS-Installationen,
Produktionshallen mit Bürogebäuden der Fa. Frigotec, 06188 Landsberg | 1996 |